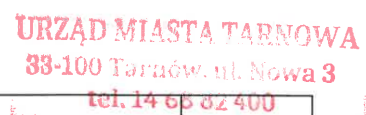


RP-PROJEKT
PŁACZEK RAFAŁ
PLEŚNA 538 ; 33-171 PLEŚNA

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO W TYM OPINIE I UZGODNIENIA

URZĄD MIASTA TARNOWA
33-100 Tarnów, ul. Nowa 3
tel. 14 68 02 400

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO :	
PROJEKT DO ZMIANY POZWOLENIA NA BUDOWĘ: DECYZJA NR: 253/2023 ; ZNAK: WAB-I.6740.72.2023.SZ ; Z DNIA: 18 – 08 - 2023 BUDOWA PARKINGU WRAZ Z DWOMA MIEJSCAMI PARKINGOWYMI DLA NIEPEŁNO- SPRAWNYCH ORAZ WJAZDEM PUBLICZNYM Z DROGI WEWNĘTRZNEJ	
W ZAKRESIE ZMIANY CHARAKTERYSTYCZNYCH PARAMETRÓW – LOKALIZACJI , POWIERZCHNI ZABUDOWY , OBZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU W ZAKRESIE ILOŚCI MIEJSC POSTOJOWYCH , LIKWIDACJI ISTNIEJĄCEJ POCHYLNI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH , PRZEBUDOWIE ISTNIEJĄ- CEGO BUDYNKU BIUROWEGO - NADBUDOWA I ZMIANIA KONSTRUKCJI DACHU ISTNIEJĄCEGO ZADASZENIA ZEWNĘTRZNEGO ORAZ SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH , ORAZ BU- DOWA DWÓCH PLATFORM PIONOWYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO :	
MIEJSC. TARNÓW ; GMINA: M.TARNÓW DZIAŁKA NR: 18/7, 98/4, 101/7, 161/1, OBRĘB 173 PRZY UL. SZUJSKIEGO 66 W TARNOWIE	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	
INWESTOR :	
TARNOWSKA AGENCJA ROZWOJU REGIONALNEGO SPÓŁKA AKCYJNA UL. SZUJSKIEGO 66, 33-100 TARNÓW	



PLEŚNA 538 ; 33 – 171 Pleśna ; e-mail : rafalplaczek@gmail.com ; tel: 600 – 818 - 692



INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA „BIOZ”

URZĄD MIASTA TARNOWA

33-100 Tarnów, ul. Nowa 3

tel. 14 68 82 400

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO :

PROJEKT DO ZMIANY POZWOLENIA NA BUDOWĘ:

DECYZJA NR: 253/2023 ; ZNAK: WAB-I.6740.72.2023.SZ ; Z DNIA: 18 – 08 - 2023

**BUDOWA PARKINGU WRAZ Z DWOMA MIEJSCAMI PARKINGOWYMI DLA NIEPEŁNO-
SPRAWNYCH ORAZ WJAZDEM PUBLICZNYM Z DROGI WEWNĘTRZNEJ**

**W ZAKRESIE ZMIANY CHARAKTERYSTYCZNYCH PARAMETRÓW – LOKALIZACJI , POWIERZCHNI
ZABUDOWY , OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU W ZAKRESIE ILOŚCI MIEJSC POSTOJOWYCH ,
LIKWIDACJI ISTNIEJĄCEJ POCHYLNI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH , PRZEBUDOWIE ISTNIE-
JĄCEGO BUDYNKU BIUROWEGO - NADBUDOWA I ZMIANIA KONSTRUKCJI DACHU ISTNIEJĄCE-GO
ZADASZENIA ZEWNĘTRZNEGO ORAZ SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH , ORAZ BU-
DOWA DWÓCH PLATFORM PIONOWYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO :

MIEJSC. TARNÓW ; GMINA: M.TARNÓW

DZIAŁKA NR: 18/7, 98/4, 101/7, 161/1, OBRĘB 173 PRZY UL. SZUJSKIEGO 66 W TARNOWIE

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

XVI

INWESTOR :

**TARNOWSKA AGENCJA ROZWOJU REGIONALNEGO SPÓŁKA AKCYJNA
UL. SZUJSKIEGO 66, 33-100 TARNÓW**

BRANŻA ; IMIĘ NAZWISKO; NR UPRAWNIEŃ ; SPECJALNOŚĆ, PODPIS:

OPRACOWAŁ:

Projektant

mgr inż. arch. Zygmunt Honkisz

NR UPR: 420/69

w specjalności architektonicznej bez ograniczeń

mgr inż. Zygmunt Honkisz
ARCHITEKT
upr. budowlane w spec. architektonicznej
do projekt. i kier. rob. budowlanych
Nr ewid. 420/69
33-100 Tarnów, ul. Starodąbrowska 3-5/2
tel. 14 621 42 59; kom. 666 994 515

Sprawdzający

mgr inż. Arch. Paweł Michoń

NR UPR: MPO71A/048/200

w specjalności architektonicznej bez ograniczeń

DATA OPRACOWANIA

GRUDZIEŃ 2025



1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Zakres opracowania obejmuje sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony Zdrowia w zakresie inwestycji obejmującej projekt zmian do pozwolenia na budowę DECYZJA NR: 253/2023 ; ZNAK: WAB-I.6740.72.2023.SZ ; Z DNIA: 18 – 08 – 2023 , budowa parkingu wraz z dwoma miejscami parkingowymi dla niepełno-sprawnych oraz wjazdem publicznym z drogi wewnętrznej ; w zakresie zmiany charakterystycznych parametrów: w zakresie zmiany charakterystycznych parametrów – lokalizacji , powierzchni zabudowy , obszaru oddziaływania obiektu w zakresie ilości miejsc postojowych , likwidacji istniejącej pochylni dla osób niepełnosprawnych , przebudowie istniejącego budynku biurowego - nadbudowa i zmiana konstrukcji dachu istniejącego zadaszenia zewnętrznego oraz schodów zewnętrznych wejściowych , oraz budowa dwóch platform pionowych dla osób niepełnosprawnych, oraz przebudowy istniejących drzwi zewnętrznych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zapewniającą prawidłowe funkcjonowanie obiektu zlokalizowanego na działkach 18/7, 98/4, 101/7, 161/1, obręb 173 przy ul. Szujskiego 66 w Tarnowie.

URZĄD MIASTA TARNÓW
33-100 Tarnów, ul. Nowa 3
tel. 14 68 82 400

2. ZAKRES ROBÓT DLA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

- Rozbiórka istniejącego podjazdu dla osób nn w konstrukcji stalowej
- Rozbiórka istniejących stup fundamentowych podjazdu dla osób nn.
- Wykonanie stup fundamentowych dla platform pionowych dla transportu osób nn
- Wykonanie konstrukcji ścianek zewnętrznych nośnych z paneli alukobond oraz konstrukcji stalowej zadaszenia
- Wykonanie konstrukcji dachowej w technologii stalowej wraz z pokryciem z blachy.
- Wykonanie robót związanych z odwodnieniem (rynny, rury spustowe, itd.)
- Wykonanie instalacji wewnętrznych.
- Wykonanie prac wykończeniowych,
- Wywiezienie odpadów budowlanych na wysypisko śmieci.

W ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się następujące etapy jej realizacji:

- przygotowanie frontu robót ; - prace właściwe

3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW NA DZIAŁCE

Przedmiotowe działki są zabudowane istniejącymi budynkami

4. OKREŚLENIE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

Zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi może stanowić:

- wykopy i roboty ziemne
- montaż ścian z płyt warstwowych ściennych oraz dachowych oraz prace na wysokości
- transport materiałów budowlanych
- montaż i konstrukcji dachowej i rusztowań dlatego niezbędne jest prowadzenie robót pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy z koniecznością przestrzegania przepisów BHP.

5. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI INWESTYCJI

Prowadzenie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót opisanych w pkt. 1 należy do obowiązków kierownika budowy i powinno być potwierdzone wpisem do dziennika budowy. Pracownicy montażu okien i docieplenia powinni mieć zaliczone przeszkolenie i doświadczenie przy montażu na wcześniej prowadzonych budowach. Wszyscy pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie BHP.

6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH DLA ZAPOBIEGANIA WYPADKOM

Plan BIOZ powinien być opracowany zgodnie z wytycznymi zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. (Dz. U. Nr 120, poz. 1126). Plan BIOZ powinien zawierać:

- miejsca składowania materiałów
- określenie miejsca wywózki gruzu śmieci, określenie likwidacji materiałów uciążliwych i toksycznych (jeśli dotyczy), określenie sprzętu i zabezpieczeń indywidualnych pracowników pracujących na wysokościach, Plan BIOZ winien zawierać wstępne określenie czasokresu występowania prac uciążliwych (np. występowanie zwiększonego hałasu, zapylenia) z uprzedzeniem mieszkańców sąsiednich działek.
- Plan BIOZ winien zawierać informację dot. ewentualnego rozmieszczenia hydrantów p.poż. oraz informację dot. adresu właściwego terenowego organu nadzoru budowlanego, służby zdrowia i.t.p. a także zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.

7. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.

- rusztowania powinny być systemowe, posiadające atest, montowane zgodnie z instrukcją producenta i sprawdzane przed rozpoczęciem na nich prac. Od wysokości stropu nad parterem należy stosować barierki ochronne.



- przy robotach na wysokości związanych realizacją zamierzenia należy zabezpieczać pracowników specjalistycznymi linami i uprzążami asekuracyjnymi. Stosować robocze wyposażenie ochronne (odzież, rękawice, hełmy, stosownie do potrzeb okulary ochronne, osłony spawalnicze i.t.p.).

- na tablicy budowy należy umieścić numery telefonów do Straży pożarnej, Policji i Pogotowia Ratunkowego

- umożliwić wjazd na działkę pojazdów w/w służb na terenie budowy umieścić apteczkę z podstawowymi środkami i lekami. Ze względu na bezpieczeństwo pracowników i ochronę ich zdrowia, w procesie budowy należy zwrócić szczególną uwagę na zagrożenia wynikające ze specyfiki projektowanego obiektu, a prace budowlane powinny być prowadzone zgodnie z: wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. (Dz. U. Nr 41, poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych i montażowych. Stosownie do wymogów art. 20 pkt 1 b, znowelizowanego Prawa budowlanego (Dz. U. nr 207, poz. 2016) informacja z planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, do opracowania którego zobowiązany jest inwestor na mocy art. 18 ust. 1 pkt 3 stosownie do art. 41 ust. 4 pkt 3 – załączona jest do zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych. W trakcie realizacji robót budowlanych przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa robot, ich szczegółowy opis przedstawiono w: Dz.U.Nr106 z 2000 r. ; Dz.U.Nr129 z 2001 r. ; Dz.U.Nr108 z 2002 r. Dz.U.Nr 47 z 2003 r

8. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.

Zagrożenia związane z ochroną środowiska

- Zanieczyszczenie powietrza pyłami i gazami, hałas

Zagrożenia związane z ochroną przeciwpożarową

- Brak sprzętu ppoż. wymaganego odpowiednimi przep. na terenie zaplecza - bazy budowy, składowanie materiałów łatwopalnych w sposób niezgodny z odpowiednimi przepisami i niezabezpieczonych przed dostępem osób trzecich

Zagrożenia związane z bezpieczeństwem i higieną pracy (BHP)

- Praca w pobliżu urządzeń będących pod napięciem, niewłaściwie zorganizowany, zabezpieczony i oznakowany plac budowy, złe zabezpieczenie wykopów, niewłaściwe składowanie urobku, materiałów i wyrobów, nieprawidłowy ruch w trakcie budowy środków transportu,

9. SPOSOBY PROWADZENIA INSTRUKTAŻU DLA PRACOWNIKÓW

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót, przestrzegania przepisów BHP w tym: Wymaganych uprawnień, technologii wykonywania robót, bezpiecznego sprzętu i narzędzi do prowadzenia robót, ubrania roboczego; ogólnych zasad bezpieczeństwa

10. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM

Przestrzeganie przepisów BHP zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. (Dz.U. Nr 47 .poz.401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. nr 47, poz.401) dotyczących w szczególności :

Zagospodarowania terenu budowy wykonane przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- wyznaczenia stref niebezpiecznych;
- urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych;
- zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego;
- zapewnienia łączności telefonicznej;
- urządzenia składowisk materiałów i wyrobów.
- właściwego składowania urobku, materiałów i wyrobów,
- prawidłowego ruchu środków transportu w trakcie budowy,
- prace prowadzone na czynnych urządzeniach energetycznych winne odbywać się po wyłączeniu ich spod napięcia,
- zachowanie środków ostrożności i zabezpieczenia przez zanieczyszczeniem powietrza pyłami, gazami i możliwością powstania pożaru.
- utrzymywanie sprawnego sprzętu ppoż. na terenie zaplecza, w pojazdach,
- Przestrzeganie przepisów ppoż.

Zgodnie z art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane

– tekst jednolity (Dz.U. z 2003r. Nr 207 poz.20

OPRACOWAŁ:

Projektant

mgr inż. arch. Zygmunt Honkisz

NR UPR: 420/69

w specjalności architektonicznej bez ograniczeń

mgr inż. Zygmunt Honkisz
ARCHITEKT
upr. budowlane w spec. architektonicznej
do projekt. i kier. rob. budowlanych
Nr ewid. 420/69
33-100 Tarnów, ul. Starodąbrowska 3-5/2
tel. 14 621 42 55, kom. 683 994 545

Sprawdzający

mgr inż. Arch. Paweł Michoń

NR UPR: MPO71A/048/200

w specjalności architektonicznej bez ograniczeń